

中古住宅				所在地	長野県安曇野市 穂高有明								
1,898万円				交通	JR大系線 有明駅 【駅徒歩】 距離：3,300m								
土地面積	公簿 616.95 (186.62坪)		㎡	建物面積	114.27 (34.56坪)		㎡	間取り	3LDK		間取り内訳	和 6 / 8 洋 10.5 LDK 13	
土地権利	所有権			建物構造	木造			築年月	1988年8月		私道面積	- (㎡)	
借地期間	-		地代	-		定期借地の時	-		都市計画	非線引		用途地域	指定無
地勢	-		建蔽/容積	60% / 100%		建築確認	-		駐車場	有 (3台)			
現況	空家		他一時金	-		引渡し日	即時		接道状況	南 幅員5.4m 公道			
設備	追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 システムキッチン モニター付インターホン プロパンガス 庭 浄化槽 上水道 外物置												
特記事項	日当たり良好												
備考	平成31年頃外壁塗装済み / 【主なりフォーム内容】システムキッチン・ビルトインコンロ・ユニットバス (1坪以上)・洗面化粧台・給湯器新品交換、クロス部分貼替、畳表替え、ベランダ床材交換等々												
担当者からのコメント	186坪の広々とした敷地で自然豊かな落ち着いた環境です / 【周辺施設】ザ・ビッグ穂高店まで徒歩25分 (約2.0km)、セブンイレブン穂高富田店まで徒歩18分 (約1.4)、有明郵便局まで徒歩14分 (約1.1km)、安曇野市立有明あおぞら認定こども園まで徒歩20分 (約1.6km)												
								 1F 2F 住宅ローン減税 登録免許税の減税 不動産取得税の減税 利用可能 *購入条件・状況により利用ができない場合もございます。					

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介