# 売地

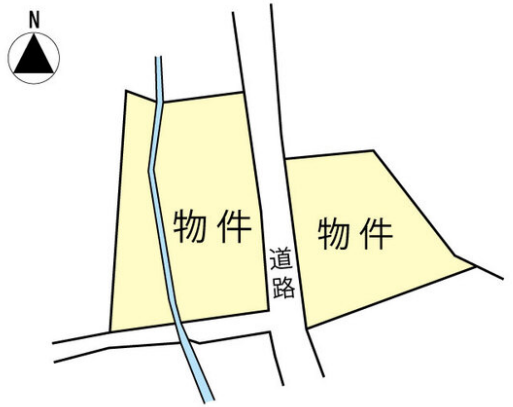
## 100万円

| | |
|---|---|
| 所在地 | 長野県松本市　四賀（板場） |
| 交 通 | 【バス】( 板場 ) 徒歩 3分 距離：240m / 【その他】明科駅まで8900m車で15分 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 土地面積 | 578.81(175.09坪)<br>(公簿) ㎡ | 私道面積 | - (㎡) | 坪単価 | 0.57万円 |
| 土地権利 | 所有権 | 最適用途 | 住宅用地 | 引渡条件 | 現況渡し |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 借地期間 | - | 地 代 | - | 定期借地の時 | - | 都市計画 | 区域外 | 用途地域 | 指定無 |
| 建蔽/容積 | / | 地 勢 | 平坦 | 地 目 | 宅地 | 他一時金 | - | | |
| 法令制限等 | - | 国土法 | - | 接道状況 | 3.8m 幅員公道 | 現 況 | その他 | 引渡し日 | 即時 |

| | |
|---|---|
| 設 備 | 電気（前面道路配線有）　上水道 |
| 特記事項 | 田舎暮らし |
| 備 考 | 【通学区】四賀小学校まで1300m徒歩16分/会田中学校まで2100m徒歩26分【周辺施設】松本市役所四賀支所まで1300m、松本信用金庫まで2000m、*低廉な空家等の売買の媒介における特例（告示第七、令和6年7月1日施行）に基づき媒介手数料は33万円（税込）です。 |
| 担当者からのコメント | 【松本四賀に土地面積100坪以上の住宅用地あります。】板場旧国道線を挟んで東側、西側に分かれています。　東部分：236.22㎡（71.45坪）/西部分：342.59㎡（103.63坪）/建築条件なし/四賀エリアには学校法人インターナショナルスクールオブ長野をはじめ里山の環境 |





長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業


| 取引態様 |
|---|
| 売主 |