中古住宅

1,749万円

所在地	長野県松本市 波田
交 通	松本電気鉄道 渕東駅 【駅徒歩】 22分 距離：1,400m / 【バス】 (盛泉寺) 徒歩 1分 距離：56m / 【車】4分

土地面積	公簿 376.09 ㎡ (113.76坪)	建物面積	142.94 ㎡ (43.23坪)	間取り	3LDK	間取り内訳	洋 12 / 10.5 / 7.5 LDK 23.75
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	1991年11月	私道面積	- (㎡)

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	調整	用途地域	指定無
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	-	駐車場	有 (2台)		
現 況	空家	他一時金	-	引渡し日	相談	接道状況	東 幅員4.2 公道		
設 備	独立洗面台所　ウォークインクローゼット　プロパンガス　上水道　下水道								
特記事項									
備 考	2026/12内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・天井・床・全室クロス張替え・給湯器2026/12外装リフォーム完了予定・外壁								
担当者からのコメント	LDK23帖以上と広々快適、全居室も7帖以上あります。2階には大きなウォークインクローゼットを新設予定です。								









長野県知事免許(13) 第1880号
株式会社カネト小原
〒390-0815
長野県松本市深志2丁目3-28
TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
媒介