中古住宅

2,699万円

所在地	長野県松本市 寿台7丁目
交 通	JR篠ノ井線 村井駅 【駅徒歩】 距離：3,200m / 【バス】 (内田線 ・ 明善学校) 徒歩 1分 距離：25m / 【車】8分

土地面積	公簿 302.08 ㎡ (91.37坪)	建物面積	139.98 ㎡ (42.34坪)	間取り	5LDK	間取り内訳	和 8 / 6 洋 10 / 7 / 6.5 LDK 12
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	1983年2月	私道面積	- (㎡)

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域	1種中高
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	-	駐車場	有 (2台) 駐車場無料		
現 況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	西 幅員4.1 公道 他		

設 備	追焚機能　洗髪洗面化粧台　温水洗浄便座　浴室乾燥機　暖房便座　システムキッチン　カウンターキッチン　エアコン　モニター付インターホン　都市ガス 電気　駐車場　上水道　下水道
特記事項	日当り良好　閑静な住宅街　バス1坪以上　リフォーム済　田舎暮らし
備 考	リフォーム内容（2026年1月）・水回り：キッチン、浴室、トイレ、洗面所・内装：床、 壁、建具、白蟻点検、室内清掃・外装：外壁
担当者からのコメント	水回り機器は新品交換済み。全居室6帖以上の広さがあります。和室は襖を開けることでさらに広々♪ 広縁は通常の縁側より幅が広く日差しがたっぷりと差し込みます。







長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
媒介