新築住宅

3,280万円

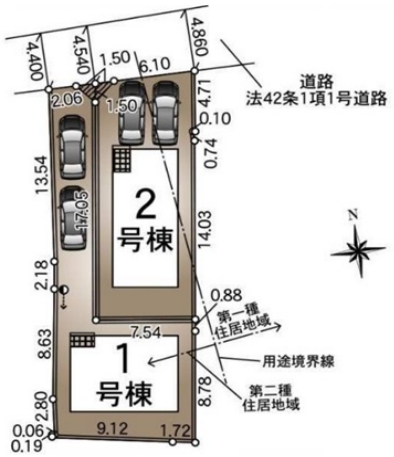
所在地	長野県松本市 村井町南 クレイドルガーデン村井町南第2-2号棟
交 通	JR篠ノ井線 村井駅 【駅徒歩】 3分 距離：210m

土地面積	公簿 143.61 ㎡ (43.44坪)	建物面積	98.61 ㎡ (29.82坪)	間取り	4LDK	間取り内訳	和 4 洋 8 / 6.5 / 6 LDK 15
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2026年12月	私道面積	- (㎡)

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域	-
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 181.6%	建築確認	有 番号：第R08SHC11587 1号	駐車場	有 駐車場無料		
現 況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2027年1月下旬	接道状況	北 幅員4.5 公道 接面7.6		

設 備	温水洗浄便座　浴室乾燥機　システムキッチン　カウンターキッチン　床下収納　モニター付インターホン　火災報知器　プロパンガス　ルーフバルコニー　複層ガラス
特記事項	
備 考	用途地域（２種住居・１種住居）
担当者からのコメント	リビング横には和室があります。キッチン横のパントリーや2階のウォークインクローゼットなど収納スペースが充実しています。周辺にはスーパー、コンビニ、病院などが揃っていて生活に便利です。







長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL：0263-32-1235 / FAX：0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
媒介