

新築住宅				所在地	長野県松本市 村井町南1丁目 クレイドルガーデン村井町南第2-1号棟					
3,080万円				交通	JR篠ノ井線 村井駅 【駅徒歩】 3分 距離：210m					
土地面積	公簿 163.04 m ² (49.31坪)		建物面積	88.28 m ² (26.7坪)	間取り	3LDK		間取り内訳	洋 7.2 / 5.2 / 5.2 LDK 19.2	
土地権利	所有権		建物構造	木造		築年月	2026年12月		私道面積	- (m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化		用途地域	2種住居
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 176%		建築確認	有 番号: 第R08SHC11587 0号		駐車場	空無 (2台) 駐車場無料	
現 況	空家	他一時金	-		引渡し日	予定 2026年12月下旬		接道状況	北 幅員4.4	
設 備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー 複層ガラス									
特記事項										
備 考										
担当者からのコメント	広々としたLDKは19.2帖の広さです。テレワークルームは仕事や勉強に集中できそう！トイレが2カ所。村井駅まで徒歩約3分と駅近く♪商業施設や病院が車で5分の場所にある利便性の良い立地です。									
										

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介