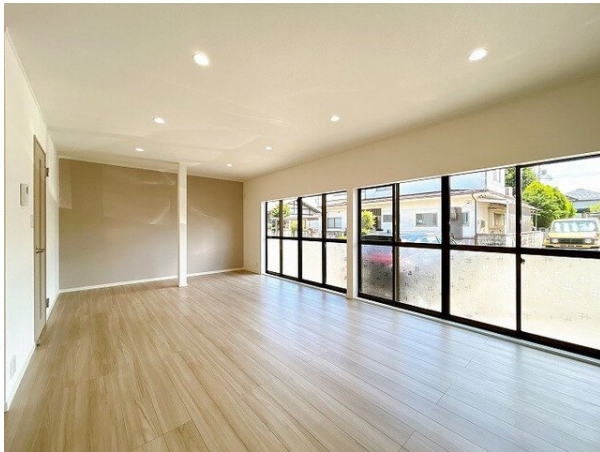


中古住宅				所在地	長野県安曇野市 三郷明盛										
1,799万円				交通	JR大系線 中萱駅 【駅徒歩】7分 距離：500m										
土地面積	公簿 187.77 (56.8坪)		m ²	建物面積	89.42 (27.04坪)		m ²	間取り	3LDK		間取り内訳	洋 7 / 6 / 6 LDK 16			
土地権利	所有権			建物構造	木造			築年月	1981年11月		私道面積	- (m ²)			
借地期間	-			地 代	-			定期借地の時	-			都市計画	非線引	用途地域	-
地 勢	平坦			建蔽/容積	60% / 100%			建築確認	-			駐車場	有 (3台) 駐車場無料		
現 況	空家			他一時金	-			引渡し日	即時			接道状況	南 幅員3.8 公道		
設 備	追焚機能 洗面化粧台 温水洗浄便座 浴室乾燥機 独立洗面台所 暖房便座 システムキッチン ガスコンロ コンロ2口以上 モニター付インターホン プロパンガス 電気 駐車場 上水道 下水道														
特記事項	日当たり良好 リフォーム済														
備 考	【町内会費】9,100円 / 年 (毎年5月に集金) ・用途地域 (田園住居) ・2026/03 水回り：キッチン、浴室、トイレ、洗面所、給湯器・2026/03内装：壁、建具、白蟻点検、室内清掃・2026/03外装：外壁、駐車場増設														
担当者からのコメント	リフォーム済み中古住宅です。大きな窓のあるLDKは陽当たり良好です。中萱駅まで徒歩約7分と電車の利用がしやすい♪車は建物前に3台駐車出来ます。														
															

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介