売地

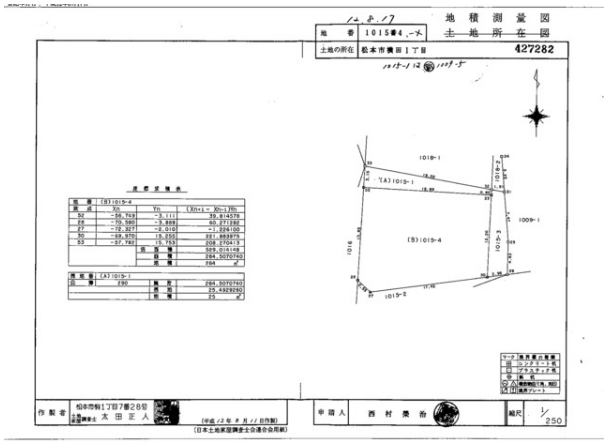
2,300万円

所在地	長野県松本市　横田1丁目
交 通	JR篠ノ井線 松本駅 【駅徒歩】 40分 距離：2,800m / 【バス】 (北市内線 ・ 元町) 徒歩 6分 距離：400m / 【車】17分

土地面積	264(79.86坪) (公簿) ㎡	私道面積	- (㎡)	坪単価	28.8万円
土地権利	所有権	最適用途	住宅用地	引渡条件	現況渡し

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域	1 種低層
建蔽/容積	50% / 80%	地 勢	平坦	地 目	田	他一時金	-		
法令制限等	-	国土法	-	接道状況	南 幅員5.5 公道 接面19 他	現 況	更地	引渡し日	相談

設 備	外物置
特記事項	-
備 考	清水小学校：650m徒歩9分／清水中学校：600m徒歩8分／松本インター：5000m車26分／松本市役所：1700m徒歩24分車7分／西友：800m徒歩11分／イオンモール：1300m徒歩18分車5分【現状の地目は田ですが、雑種地に地目変更登記手続き中】
担当者からのコメント	【松本市内イオンモール近くの住宅地に売地でました。】イオンモール松本・食料品売り場入口まで1.3km（徒歩19分・車5分）、西友元町店まで650m（徒歩9分）商業施設や学校・信州大学附属病院（1.5km・徒歩21分）が徒歩圏内という好立地。閑静な住宅街の約80坪の更地。雑種地に地







長野県知事免許(13) 第1880号
株式会社カネトル原
〒390-0815
長野県松本市深志2丁目3-28
TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
専任