中古住宅

3,400万円

所在地	長野県松本市 旭1丁目
交 通	JR大糸線 松本駅 【駅徒歩】 25分 距離：2,000m

土地面積	公簿 335.38 ㎡ (101.45坪)	建物面積	199.51 ㎡ (60.35坪)	間取り	5LDK	間取り内訳	和 8 / 8 / 6 / 6 / 4.5 LDK 8
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	1988年10月	私道面積	- (㎡)

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域	1種住居
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	-	駐車場	(2 台) 駐車場無料		
現 況	居住中	他一時金	-	引渡し日	相談	接道状況	南 幅員11.0 公道 接面4.0 他		

設 備	追焚機能　洗髪洗面化粧台　温水洗浄便座　暖房便座　システムキッチン　カウンターキッチン　ガスコンロ　コンロ2口以上　エアコン　石油暖房　CATV　床下収納　モニター付インターホン　火災報知器　プロパンガス　庭　電気　駐車場　上水道　下水道　駐車スペース
特記事項	日当り良好　閑静な住宅街　南向き
備 考	＊オーナーチェンジの貸家物件＊現在賃貸中ですが、令和9年1月に退去予定です。現状有姿でのお取引となります。
担当者からのコメント	【松本市内、松本城近くのオーナーチェンジ、中古住宅でました。】松本城二の丸裏御門橋まで900m、西友元町店まで950m、旭町小学校正門まで700m、という立地に建つ築38年・まちなかの瀟洒な木造住宅です。詳細についてはお問合せください。







長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
専任