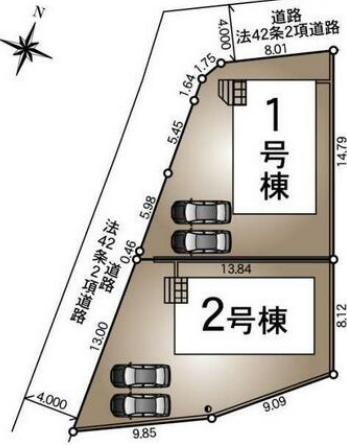


新築住宅			所在地	長野県松本市 島内 クレイドルガーデン島内 第5-1号棟				
2,880万円			交通	JR大系線 島内駅 【駅徒歩】10分 距離：700m / 【車】2分				
土地面積	公簿 160.50 (48.55坪)	m ²	建物面積	101.65 (30.74坪)	m ²	間取り	4LDK	間取り内訳 洋 6.6 / 5.2 / 5.2 / 5 LDK 20
土地権利	所有権		建物構造	木造		築年月	2026年10月	私道面積 - (m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域 1種中高
地勢	平坦	建蔽/容積	70% / 160%	建築確認	有 番号：第R08SHC10968 7号	駐車場	有 (2台) 駐車場無料	
現況	未完成	他一時金	-	引渡し日	予定 2026年10月下旬	接道状況	西 幅員4 公道 接面15.28 他	
設備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー 複層ガラス							
特記事項	セットバック済							
備考	号棟番号：1号棟総戸数：2戸工事完了予定年月：2026年10月1号棟松本市島内第5【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】建蔽率:角地緩和容積率:前面道路幅員制限法第22条区域建物面積に別途ルーフバルコニー約7.29平米有り							
担当者からのコメント	まとめ買いした食品やキッチン用品のストックが収納できるパントリーあり！LDKは20帖とゆとりのある広さ対面式キッチンなので室内の様子を見ながら料理が出来ます。島内駅まで徒歩約10分で通勤、通学に便利です。							
								
								

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介