

一括マンション

所在地 長野県松本市 惣社

4,000万円

交通 JR篠ノ井線 松本駅
【駅徒歩】 38分 距離：3,000m / 【バス】 (惣社) 徒歩 2分 距離：160m / 【車】 16分

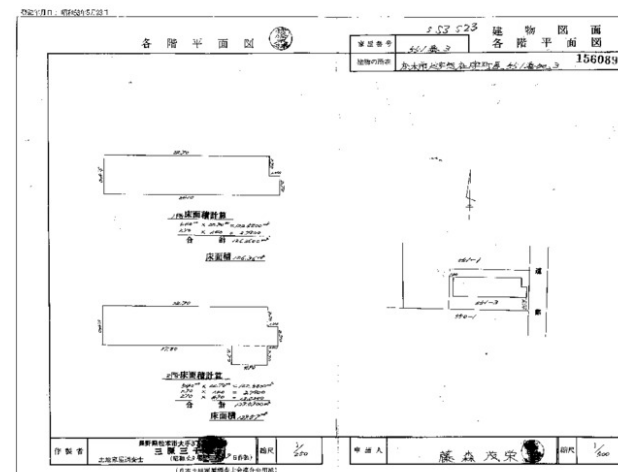
土地面積	327(98.91坪) (公簿) m ²	建物 延面積	265.95 (80.44坪) m ²	駐車場	有 (8台) 駐車場無料
土地権利	所有権	私道面積	- (m ²)	他一時金	
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	
築年数	1978年3月	都市計画	市街化	用途地域	1種低層
施工会社	-	接道状況	東 幅員5 公道 接面12	現況	賃貸中
				建物構造	鉄骨造亜鉛メッキ銅板葺
				建蔽/容積	50% / 80%
				引渡し日	即時
				建物規模	総戸数 8
				条件等	-

設備 シャワー エアコン CATV 収納スペース 給湯 室内洗濯機置場 プロパンガス 駐車場

特記事項 南向き 2階以上の物件

備考
・ 1LDK (LDK8.75帖 + 洋室5帖) バストイレ別 (34.02m²)、バルコニー・外物置・駐車場1台付の部屋 × 8戸・そのうち1戸のみ室内が30m²で賃料もその分安く設定されています。
・ 18年前にフローリング・水周り全室入れ替え工事済み・同時期に屋根・外壁塗装工事も完了しています。
・ 駐車場 (地下5台分、地上1台、ほか敷地外に2台) ・ 地下駐車場エリアには全室用の鍵付き物置設置

担当者からのコメント
松本城から東へ2km、美ヶ原温泉線 (松本駅 美ヶ原温泉) 惣社バス停より徒歩3分、スーパーマーケット・デリシア惣社店より74m (徒歩1分)、清水小学校正門まで900m、清水中学校正門まで1km、イオンモール松本まで1.6kmという利便性の良さからファミリー層、単身者が多く住まう閑静な



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

専属専任