

<b>新築住宅</b>		所在地	長野県松本市 女鳥羽				
<b>3,298万円</b>		交通	JR大糸線 北松本駅 【駅徒歩】 距離：2,000m / 【車】 9分				
土地面積	公簿 156.01 (47.19坪) m <sup>2</sup>	建物面積	99.57 (30.11坪) m <sup>2</sup>	間取り	4LDK	間取り内訳	洋 6.5 / 5.7 / 5.5 / 5.2 L DK 16.5
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2026年4月	私道面積	- (m <sup>2</sup> )
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 160%	建築確認	有 番号：第25NJM-10-01 008号	駐車場	有 駐車場無料
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	東 幅員2.3 公道
設備	追焚機能 温水洗浄便座 暖房便座 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター モニター付インターホン 駐車場 オール電化						
特記事項	日当たり良好						
備考	・本物件前面道路は歩行者等専用道路です。車両通行する場合、通行禁止道路通行許可申請が必要です。・買主名義にて建物表題登記完了後、即引渡し可令和8年4月完成						
担当者からのコメント	オール電化の新築住宅！小中学校も徒歩約10分の場所にありお子様の通学も安心です。イオンモール松本まで徒歩約8分、その他にも周辺にスーパーやコンビニが揃い、毎日の生活にも便利です。						



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介