

新築住宅

所在地 長野県松本市 波田 リセットハウス

2,298万円

交通 松本電気鉄道 波田駅
【駅徒歩】17分 距離：1,300m / 【車】4分

| | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|-------|-----------------------------------|--------|---------|-------|--------------------------------------|------|------|
| 土地面積 | 公簿 310.01 m ² (93.77坪) | 建物面積 | 119.65 m ² (36.19坪) | 間取り | 4LDK | 間取り内訳 | 洋 8.0 / 7.0 / 6.5 / 5.5 L DK 21.5 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 建物構造 | 木造 | 築年月 | 1978年1月 | 私道面積 | - (m ²) | | |
| 借地期間 | - | 地代 | - | 定期借地の時 | - | 都市計画 | 市街化 | 用途地域 | 1種低層 |
| 地勢 | 平坦 | 建蔽/容積 | 60% / 80% | 建築確認 | - | 駐車場 | 有 (2台) | | |
| 現況 | 空家 | 他一時金 | - | 引渡し日 | 即時 | 接道状況 | 南西 幅員7.4 公道 他 | | |

設備 追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 暖房便座 システムキッチン モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス 電気 駐車場 上水道 下水道

特記事項 日当たり良好 リフォーム済

備考 ・ガスリース契約有・合意書有・本物件敷地内にはNTT所有の電柱1本・支線2本が存しており、1本につき年間1,500円の敷地使用料が発生しております。・耐震基準適合証明書の発行には別途費用¥55,000(税込)が必要です。・土地面積(実測面積312.85m²)

担当者からのコメント 21.5帖の広さがあるLDKは日差しが差し込み明るく開放的です。デリシア波田駅前店まで車で約4分(1,400m)、アイシティ21まで車で約7分(4,200m)と買い物も便利!周辺が自然に囲まれた閑静な住宅街で、小中学校は徒歩約20分の場所にあります。



長野県知事免許(13)第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

