

売地		所在地	長野県松本市 会田				
500万円		交通	JR篠ノ井線 明科駅 【駅徒歩】 距離：7,000m / 【バス】 (四賀循環線・宮本) 徒歩 2分 距離：100m / 【車】 9分				
土地面積	907(274.36坪) (公簿) m ²	私道面積	- (m ²)	坪単価	1.82万円		
土地権利	所有権	最適用途	住宅用地		引渡条件	更地渡し	
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	区域外
建蔽/容積	60% / 200%	地勢	平坦	地目	畑	他一時金	-
法令制限等	-	国土法	-	接道状況	東 幅員2.8 公道 接面34	現況	更地
設備	下水道						
特記事項	眺望GOOD						
備考	*低廉な空家等の売買の媒介における特例（告示第七、令和6年7月1日施行）に基づき媒介手数料は33万円（税込）です。・登記簿上は畑ですが、現在の地目は雑種地です。						
担当者からのコメント	敷地内から常念岳他、北アルプスが眺められる。善光寺街道会田宿の274坪の平坦な土地。上下水道、敷地内引込可。農地転用済（雑種地）						



上越・建物のことなら 株式会社カネト小原

商談中

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

専任