

中古住宅		所在地	長野県岡谷市 山下町2丁目				
2,098万円		交通	JR中央本線 岡谷駅 【駅徒歩】24分 距離：1,600m / 【車】6分				
土地面積	公簿 396.24 (119.86坪) m ²	建物面積	196 (59.29坪) m ²	間取り	6SLDK	間取り内訳	和 8 / 6 / 6 洋 14.5 / 7 / 5 .5 LDK 17
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	1990年8月	私道面積	- (m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引
地勢	平坦	建蔽/容積	50% / 80%	建築確認	-	駐車場	有 (3台) 駐車場無料
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	北東 幅員5.3 公道
設備	追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン モニター付インターホン プロパンガス 電気 駐車場 上水道 下水道						

特記事項 日当たり良好 リフォーム済

備考 【主なリフォーム内容】・外壁・屋根塗装・砕石敷き込み（駐車場等）・システムキッチン新品・ユニットバス新品・クロス全面張替・フローリング大規模増張・洗面化粧台新品・給湯器新品・ビルトインコンロ新品・カラーTVドアホン新品・各種点検等

担当者からのコメント 6部屋と部屋数が多いです。1階、2階にそれぞれトイレがあります。



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介