

新築住宅				所在地	長野県松本市 大字島内小屋裏 タマタウン島内 2 号棟						
3,880万円				交通	JR大系線 島内駅 【駅徒歩】 15分 距離：1,200m						
土地面積	公簿 233.84 m ² (70.73坪)		建物面積	110.12 m ² (33.31坪)		間取り	4LDK		間取り内訳	和 4.5 洋 8 / 6 / 6 LDK 19	
土地権利	所有権		建物構造	木造		築年月	2026年4月		私道面積	- (m ²)	
借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	調整		用途地域	指定無	
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	-	駐車場	有 (3台) 駐車場無料			
現 況	未完成	他一時金	-		引渡し日	予定 2026年4月		接道状況	南 幅員5 公道		
設 備	追焚機能 温水洗浄便座 浴室乾燥機 暖房便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター ウォークインクローゼット モニター付インターホン 電気 複層ガラス 駐車場 オール電化 上水道 下水道										
特記事項	日当たり良好 閑静な住宅街										
備 考	・ 島内小学校まで徒歩14分（約1100m）・松島中学校まで徒歩27分（約2100m） ・ セブンイレブン松本島内店まで徒歩15分(約1160m)・西友島内店まで徒歩24分(約1900m)										
担当者からのコメント	オール電化住宅！ペニンシュラキッチンなのでリビングにいる家族と会話をしながら料理ができます。後片付けも楽になる食洗器あり！インナーバルコニーなので雨の日でも安心です。										
											