

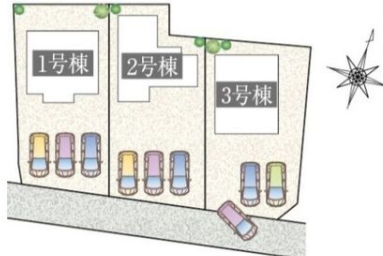


新築住宅			所在地		長野県松本市 大字島内小屋裏 タマタウン島内1号棟						
3,780万円			交通		JR大系線 島内駅 【駅徒歩】 15分 距離：1,200m / 【車】 3分						
土地面積	公簿 224.35 m ² (67.86坪)		建物面積	112.61 m ² (34.06坪)		間取り	4LDK		間取り内訳	和 4.5 洋 8 / 6 / 6 LDK 18	
土地権利	所有権		建物構造	木造		築年月	2026年4月		私道面積	- (m ²)	
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	調整		用途地域	指定無	
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	-	駐車場	有 (3台) 駐車場無料			
現 況	未完成	他一時金	-	引渡し日	予定 2026年4月		接道状況	南 幅員5 公道			
設 備	追焚機能 温水洗浄便座 浴室乾燥機 暖房便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター ウォークインクローゼット モニター付インターホン 火災報知器 庭 電気 複層ガラス 駐車場 オール電化 上水道 下水道										
特記事項	日当たり良好 閑静な住宅街 24時間換気システム										
備 考	・島内小学校まで徒歩14分（約1,100m）・松島中学校まで徒歩27分（約2,100m）・セブンイレブン松本島内店まで徒歩15分(約1160m)・西友島内店まで徒歩24分(約1900m)										
担当者からのコメント	オール電化仕様の新築住宅、全3棟！各部屋の収納の他、基礎内収納やウォークインクローゼット、シューズクローゼットと収納場所が豊富です。ペニンシュラキッチンなのでリビングにいる家族と会話をしながら料理ができます。収納や作業スペースとして活用できるスキップフロアもあります。										
											

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介