

中古住宅		所在地	長野県岡谷市 上の原				
2,099万円		交通	JR中央本線 岡谷駅 【駅徒歩】 距離：4,600m / 【バス】 (上の原団地下) 徒歩 2分 距離：110m / 【車】 12分				
土地面積	公簿 233.73 (70.7坪) m ²	建物面積	135.80 (41.07坪) m ²	間取り	3LDK	間取り内訳	
土地権利	所有権	建物構造	軽量鉄骨	築年月	1987年3月	私道面積	- (m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引
地勢	高台	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	-	駐車場	有 (2台) 駐車場無料
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	南 幅員15.2 公道 他
設備	温水洗浄便座 暖房便座 システムキッチン ウォークインクローゼット 都市ガス 庭 電気 駐車場 上水道 下水道						

特記事項 日当たり良好

備考 過去リフォーム：2008年、クロス張替、トイレ交換、2004年10月外壁・屋根リフォーム実施

担当者からのコメント パナホーム施工の軽量鉄骨造住宅。角地で日当たりも良好です。収納にゆとりが持てるウォークインクローゼットあり！



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介