中古住宅

1,899万円

所在地	長野県岡谷市　上の原
交 通	JR中央本線 岡谷駅 【駅徒歩】 距離：4,600m /【バス】(上の原団地下) 徒歩 2分 距離：110m /【車】12分

土地面積	公簿 233.73 ㎡ (70.7坪)	建物面積	135.80 ㎡ (41.07坪)	間取り	4LDK	間取り内訳	和 6 洋 15 / 8 / 6 LDK 18
土地権利	所有権	建物構造	軽量鉄骨	築年月	1987年3月	私道面積	- (㎡)

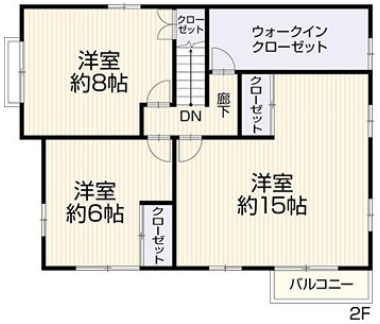
借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引	用途地域	指定無
地 勢	高台	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	-	駐車場	有 (2台) 駐車場無料		
現 況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	南 幅員15.2 公道　他		

設 備	温水洗浄便座　暖房便座　システムキッチン　ウォークインクローゼット　都市ガス　庭　電気　駐車場　上水道　下水道
特記事項	日当り良好
備 考	過去リフォーム・2008年、クロス張替、トイレ交換・2004年10月外壁・屋根リフォーム実施・2026年5月水回り：キッチン、浴室、トイレ、洗面所、給湯器・2026年5月内装：床、壁、白蟻点検、室内清掃
担当者からのコメント	パナホーム施工の軽量鉄骨造住宅。水まわりは新品交換済みです。角地で日当たり、眺望良し♪天気が良ければ遠くに富士山を望むことも出来ます。各居室に収納のほか、ウォークインクローゼットもあり収納場所が豊富です。









長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
媒介