

<b>売地</b>		所在地	長野県松本市 両島				
<b>1,890万円</b>		交通	松本電気鉄道 信濃荒井駅 【駅徒歩】15分 距離：1,100m / 【バス】(南部循環線/山形線 ・ 両島 ) 徒歩6分 距離：450m / 【車】7分				
土地面積	234.08 (70.8坪) (公簿) m <sup>2</sup>	私道面積	- (m <sup>2</sup> )	坪単価	26.69万円		
土地権利	所有権	最適用途	住宅用地		引渡条件	更地渡し	
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化
建蔽/容積	50 % / 80 %	地勢	平坦	地目	宅地	他一時金	-
法令制限等	-	国土法	-	接道状況	東幅員5.8	現況	上物有
設備	都市ガス 上水道 下水道						
特記事項	-						
備考	鎌田中学校まで1km、鎌田小学校まで1.2km、西友笹部店まで徒歩8分(575m)上高地線渚駅まで1.1km、JR松本駅まで車で11分(2.7km)と利便性の高いエリア。通勤にも通学にもストレス少なく家族連れにおススメの土地。敷地面積は70坪以上あり新築すればさらに暮らしに合わせた空間になる、ポテンシャルの高い物件です。【上物あり】【更地渡し】						
担当者からのコメント	松本駅前まで徒歩圏内、家から500mの場所には図書館、運動公園など暮らしに彩を添える施設も有ります。更地渡しの70坪の宅地です。近くに小中学校、スーパーマーケット、ドラッグストア、コンビニも徒歩10分以内と利便性が高い松本駅西エリアの住宅街の土地です。						
					<div style="border: 2px solid yellow; padding: 5px; display: inline-block;"> <small>土地・建物のことなら 株式会社カネト小原</small>  <h2 style="margin: 0;">商談中</h2> </div> <div style="display: flex; justify-content: center; gap: 10px; margin-top: 10px;">      </div>		

長野県知事免許(13)第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

専属専任