




売地				所在地		長野県松本市 鎌田2丁目									
2,180万円				交通		松本電気鉄道 渚駅 【駅徒歩】6分 距離：450m / 【バス】(南部循環線/山形線 ・ 鎌田) 徒歩 1分 距離：100m / 【車】4分									
土地面積		244.89(74.07坪) (公簿)		㎡		私道面積		-		(㎡)		坪単価		29.43万円	
土地権利		所有権				最適用途						引渡条件		相談	
借地期間		-		地 代		-		定期借地の時		-		都市計画		市街化	
建蔽/容積		60% / 200%		地 勢		平坦		地 目		宅地		他一時金		-	
法令制限等		-		国土法		-		接道状況		北 幅員12 公道 接面12		現 況		その他	
設 備															
特記事項		事業用物件													
備 考		現状、賃貸物件ですが、テナント様に契約解除通知済み。													
担当者からのコメント		鎌田中学校西側、松本市道5501号線沿いの敷地面積74坪の土地。松本駅まで1.2km（徒歩17分）、上高地線渚駅まで450m（徒歩6分）、松本インターまで2.2km（車で8分）という利便性が高い好立地。													
															
															

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL：0263-32-1235 / FAX：0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

専属専任