
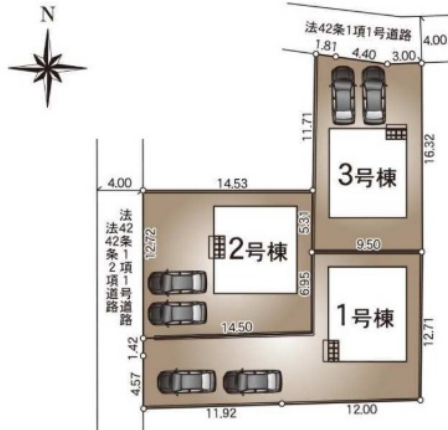



新築住宅				所在地	長野県松本市 横田4丁目 クレイドルガーデン松本市横田第2-1号棟									
3,080万円				交通	JR篠ノ井線 松本駅 【駅徒歩】 距離：3,100m / 【バス】 (自動車学校前) 徒歩 5分 距離：400m / 【車】 18分									
土地面積	公簿 208.97 (63.21坪)		m ²	建物面積	102.05 (30.87坪)		m ²	間取り	4LDK		間取り内訳	和 5.2 洋 7 / 6.5 / 5.2 LDK 16.3		
土地権利	所有権			建物構造	木造			築年月	2026年3月		私道面積	- (m ²)		
借地期間	-		地代	-		定期借地の時	-		都市計画	市街化		用途地域	1種低層	
地 勢	平坦		建蔽/容積	50% / 80%		建築確認	有 番号：第R07SHC12063 8号		駐車場	有 駐車場無料				
現 況	空家		他一時金	-		引渡し日	予定 2026年3月下旬		接道状況	西 幅員3.9 公道 接面5.9				
設 備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 都市ガス ルーフバルコニー 複層ガラス													
特記事項	セットバック済													
備 考	号棟番号：1号棟総戸数：3戸工事完了予定年月：2026年03月1号棟松本市横田第2【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】法第22条区域絶対高さ制限10m建物面積に別途ルーフバルコニー約5.67平米有土地面積に路地状部分約87平米含む													
担当者からのコメント	2帖のテレワークルームは仕事や勉強に集中できます。バス停が徒歩約5分の場所にあります。													
														

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介