

中古住宅			所在地	長野県松本市 横田4丁目 リセットハウス					
2,698万円			交通	JR篠ノ井線 松本駅 【駅徒歩】 距離: 3,900m / 【バス】 (自動車学校前) 徒歩 5分 距離: 350m / 【車】 9分					
土地面積	公簿 175.54 m ² (53.1坪)	建物面積	148.50 m ² (44.92坪)	間取り	4LDK	間取り内訳	洋 11 / 9 / 6.7 / 6 LDK 17.5 S4.5		
土地権利	所有権	建物構造	木造瓦 亜鉛メッキ鋼板葺	築年月	1965年12月	私道面積	- (m ²)		
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域 1種低層	
地勢	平坦	建蔽/容積	50% / 80%	建築確認	-	駐車場	有(2台) 駐車場無料		
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	南 幅員4.3 私道		
設備	追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 暖房便座 システムキッチン カウンターキッチン ウォークインクローゼット モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス 電気 駐車場 上水道 下水道								
特記事項	日当り良好 閑静な住宅街 リフォーム済								
備考	・1965年12月築、1970年1月変更増築、1984年7月変更増築・建築基準法第2 2条区域内・ガス貸与契約有・建物面積にインナーガレージ(約14.8m ²)を含みます。								
担当者からのコメント	南側道路に面しているので、室内の日当り良好です。17.5帖のLDKで家族団らんのひと時を ! 2帖のWICがあり収納にゆとりがもてます。2階にある4.5帖の書斎は仕事や勉強に集中できます。インナーガレージ付で車に雨風が当たるのを防げます。								
									
									

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介