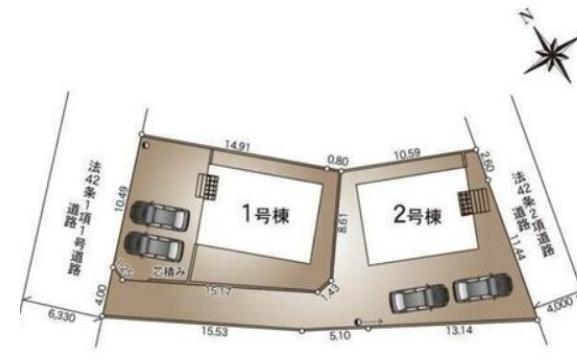


新築住宅

3,380万円

所在地		長野県松本市 松本市村井町南 クレイドルガーデン松本市村井町南第1-2号棟						
交通		JR篠ノ井線 村井駅 【駅徒歩】5分 距離 : 400m / 【車】2分						
土地面積	公簿 225.69 m ² (68.27坪)	建物面積	99.62 m ² (30.13坪)	間取り	4LDK	間取り内訳	和 4.5 洋 8.7 / 7.5 / 5.2 L DK 16.2	
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2026年3月	私道面積	-	(m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域 1種住居
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	有 番号: 第R07SHC12058 1号	駐車場	有(2台) 駐車場無料	
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2026年3月下旬	接道状況	東 幅員3.1 公道 接面14.0 他	
設備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 都市ガス ルーフバルコニー 複層ガラス 駐車場							
特記事項	セットバック済							
備考	号棟番号: 2号棟 総戸数: 2戸 工事完了予定年月: 2026年03月 2号棟 松本市村井町南第1【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】法第22条区域土地面積に路地状部分約53平米を含む建物面積に別途ルーフバルコニー約6.48平米有り敷地内に電柱・支線有り							
担当者からのコメント	洋室にクローゼット、和室に押入れと収納場所が豊富です。対面式キッチンなので会話をしながらお料理が出来ます。塩尻北インターが車で約5分(400m)							



長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社
カネト川原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介