
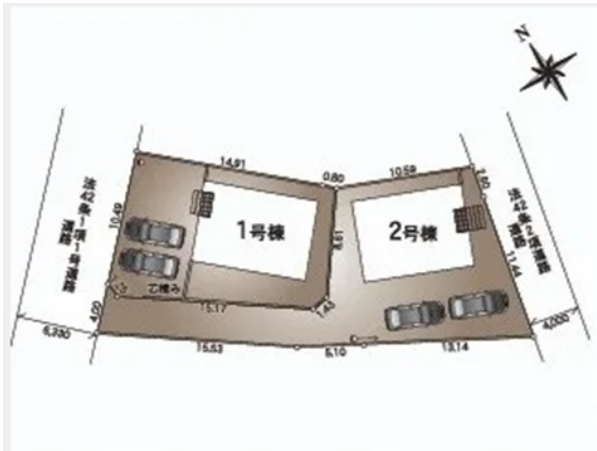



新築住宅			所在地	長野県松本市 村井町南 クレイドルガーデン松本市村井町南第1-1号棟							
3,280万円			交通	JR篠ノ井線 村井駅 【駅徒歩】5分 距離：400m / 【車】2分							
土地面積	公簿 171.47 (51.86坪) m ²		建物面積	102.06 (30.87坪) m ²		間取り	3LDK		間取り内訳	洋 7 / 6 / 5 LDK 22	
土地権利	所有権		建物構造	木造		築年月	2026年3月		私道面積	- (m ²)	
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化		用途地域	1種住居	
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	有 番号：第R07SHC12058 0号		駐車場	有 (2台) 駐車場無料		
現 況	空家	他一時金	-		引渡し日	予定 2026年3月下旬		接道状況	西 幅員6.2 公道 接面10.4		
設 備	洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 浴室乾燥機 暖房便座 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 都市ガス ルーフバルコニー 複層ガラス 出窓 上水道 下水道 駐車スペース										
特記事項											
備 考	号棟番号：1号棟総戸数：2戸工事完了予定年月：2026年03月1号棟松本市村井町南第1【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】法第22条区域建物面積に別途ルーフバルコニー約9.72平米有り敷地内に電柱有り										
担当者からのコメント	LDKの一角にあるスタディスペースは、お子さまの宿題や在宅ワーク、読書の時などに活用できます。2階にある3帖のDENは、収納スペースのほか書斎や趣味部屋など多目的に使えます。ザ・ビッグ松本村井店、イオンタウン松本村井が車で約2分の場所にあり日々の買い物に便利です。										
											

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介