

新築住宅

所在地 長野県松本市 波田 クレイドルガーデン第10-2号棟

2,380万円

交通 松本電気鉄道 森口駅
【駅徒歩】6分 距離：480m

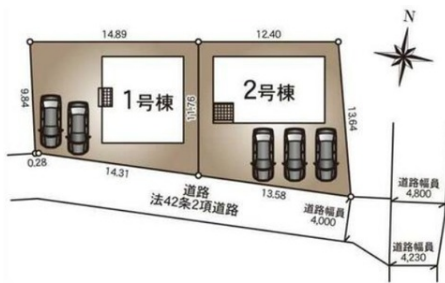
| | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|-------|-----------------------------------|--------|-------------------------|-------|--------------------------------|------|------|
| 土地面積 | 公簿 163.50 (49.45坪) m ² | 建物面積 | 102.86 (31.11坪) m ² | 間取り | 4LDK | 間取り内訳 | 和 5.2 洋 9.2 / 6.5 / 6 LDK 16.2 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 建物構造 | 木造 | 築年月 | 2026年2月 | 私道面積 | - (m ²) | | |
| 借地期間 | - | 地代 | - | 定期借地の時 | - | 都市計画 | 市街化 | 用途地域 | 2種低層 |
| 地勢 | 平坦 | 建蔽/容積 | 60% / 100% | 建築確認 | 有 番号：第R07SHC11897 3号 | 駐車場 | 有 駐車場無料 | | |
| 現況 | 空家 | 他一時金 | - | 引渡し日 | - | 接道状況 | 南 幅員3.7 公道 接面13.5 | | |

設備 温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー 複層ガラス

特記事項 セットバック済

備考 号棟番号：2号棟総戸数：2戸 工事完了予定年月：2026年01月 2号棟松本市波田第10
【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】法第22条区域絶対高さ制限10m 建物面積に別途ルーフバルコニー約9.72平米有り

担当者からのコメント 南向きのバルコニーで日当たり良好。会話が楽しめる対面式のキッチンと、たっぷり収納できる2.2帖のWICで生活空間をすっきり整えられます。駐車スペースには3台駐車可能です。



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介