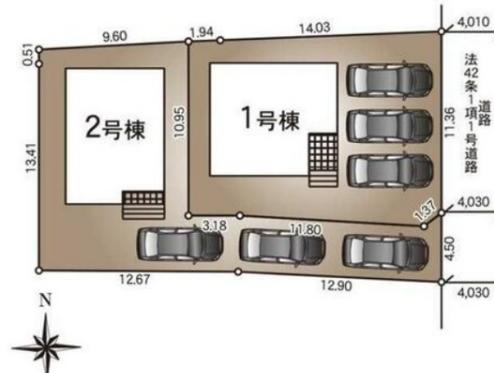


新築住宅			所在地	長野県松本市 南原 クレイドルガーデン南原第2-2号棟				
2,680万円			交通	JR篠ノ井線 南松本駅 【駅徒歩】33分 距離: 2,400m / 【車】8分				
土地面積	公簿 192.59 m ² (58.25坪)	建物面積	95.57 m ² (28.9坪)	間取り	4LDK	間取り 内訳	和 5.2 洋 7.7 / 6 / 6 LDK 1 5	
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2025年11月	私道面積	-	(m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域 2種中高
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 161.2%	建築確認	有 番号: 第R07SHC11583 8号	駐車場	有 駐車場無料	
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2025年11月下旬	接道状況	東 幅員4.0 公道 接面4.5	
設備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー 複層ガラス 駐車場 駐車スペース							
特記事項								
備考	号棟番号: 2号棟 総戸数: 2戸 工事完了予定年月: 2025年11月 2号棟 松本市南原第2【 法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】容積率: 前面道路幅員制限法第22条区域建 物面積に別途ルーフバルコニー約9.72平米有土地面積に路地状部分約57平米含							
担当者からの コメント	南向きのベランダで日当たりが良好です。スーパー、コンビニなどが周辺に多数あり日常生活に便利で す。対面式キッチンなのでリビングの様子を見ながら作業が出来ます。							
								
								

長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社
カネト川原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介