

一括マンション				所在地		長野県松本市 島立						
3,300万円				交通		松本電気鉄道 大庭駅 【駅徒歩】24分 距離：1,700m / 【バス】( 山形線 ・ 北栗南 ) 徒歩 5分 距離：350m / 【車】5分						
土地面積	217.13(65.68坪) (公簿)			m <sup>2</sup>	建物 延面積	158.98 (48.09坪)		m <sup>2</sup>	駐車場	有		
土地権利	所有権				私道面積	-		(m <sup>2</sup> )	他一時金			
借地期間	-	地 代	-		定期借地の時			建物構造	木造、亜鉛メッキ鋼板葺		建物規模	
築年数	1997年7月	都市計画	調整		用途地域	指定無		建蔽/容積	50% / 80%		総戸数	2
施工会社	-	接道状況	東 幅員5.2		現 況	賃貸中		引渡し日	即時		条件等	オーナーチェンジ
設 備	シャワー 追焚機能 収納スペース 給湯 駐車場 駐車スペース											
特記事項	南向き 2階以上の物件											
備 考	島立小900m（徒歩12分）、高綱中950m（徒歩13分）、西友笹部店1500m（徒歩約21分）、パロー笹部店2000m（車約5分）、ドン・キホーテ南松本店2800m（車約6分）、ニトリ松本高宮店2700m（車約8分）											
担当者からのコメント	島立・北栗交差点からすぐ南、小中学校・松本インターからも近い利便性の高いメゾネット（2戸×1棟）の賃貸住宅。年間予定賃料収入176.4万円（賃貸住居2戸）、各戸個別の外倉庫があります。駐車スペース4台（各戸2台）無料。現在賃貸中。オーナーチェンジ物件です。											
												

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

専任