

新築住宅

3,080万円

所在地			長野県塩尻市 大字広丘堅石 クレイドルガーデン塩尻市広丘堅石 第4-7号棟					
交通			JR篠ノ井線 塩尻駅 【駅徒歩】29分 距離: 2,300m / 【車】8分					
土地面積	公簿 158.12 m ² (47.83坪)	建物面積	100.03 m ² (30.25坪)	間取り	4LDK	間取り内訳	和 4.5 洋 9 / 6 / 6 LDK 15	
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2026年3月	私道面積	-	(m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域 工業地域
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	有 番号: 第R07SHC11522 7号	駐車場	有 駐車場無料	
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2026年3月下旬	接道状況	北 幅員4.1 公道 接面9.3	
設備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー 複層ガラス 駐車場							
特記事項								
備考	号棟番号: 7号棟 総戸数: 8戸 工事完了予定年月: 2026年02月 7号棟 塩尻市広丘堅石 第4【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】建物面積に別途ルーフバルコニー約7.29平米有り							
担当者からのコメント	洋室にはクローゼット、和室には押入と収納場所が充実しています。周辺には飲食店も多数!ツルヤ広丘店や無印良品が徒歩約10分(700m)の場所にあり買い物も楽々です。松本空港まで車で約12分、松本歯科大学病院まで車で約4分の場所にあります。							
			 <p>法42条1項1号道路 法42条2項道路 協定道路(地役権の設定をします。)</p>					
 <p>1F: 52.65m² 2F: 47.38m²</p>								

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介