

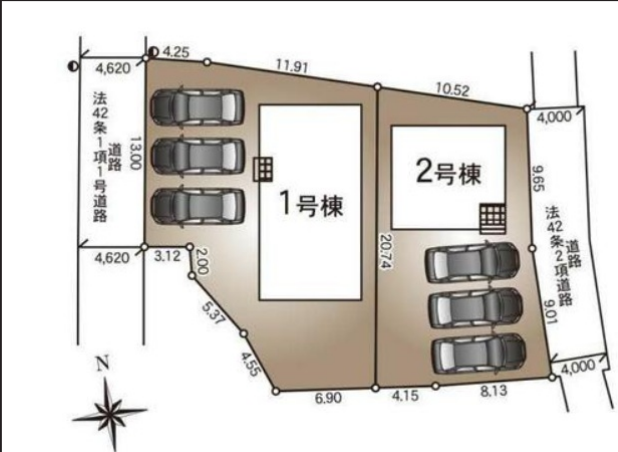
新築住宅		所在地	長野県松本市 大字今井 クレイドルガーデン今井 第3-2号棟				
2,380万円		交通	JR篠ノ井線 広丘駅 【駅徒歩】 距離：4,500m / 【バス】 (村井・山形線・藤岡前) 徒歩3分 距離：240m / 【車】 9分				
土地面積	公簿 217.97 (65.93坪) m ²	建物面積	103.68 (31.36坪) m ²	間取り	4LDK	間取り内訳	和 6 洋 8 / 6 / 5.2 LDK 15.5
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2026年1月	私道面積	- (m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	調整
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	有 番号：第R07SHC11089 8号	駐車場	有 駐車場無料
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2026年1月下旬	接道状況	東 幅員3.4 公道 接面18.6

設備 温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス

特記事項 セットバック済

備考 号棟番号：2号棟総戸数：2戸工事完了予定年月：2026年01月2号棟松本市今井第3【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】法22条区域、建物面積に別途ルーフバルコニー約9.72平米有り

担当者からのコメント 2階に2帖の納戸スペース。トイレが2カ所あります。防犯カメラや人感センサー付き照明などで防犯対策！耐震、制震設計で地震に強く安心です。



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介