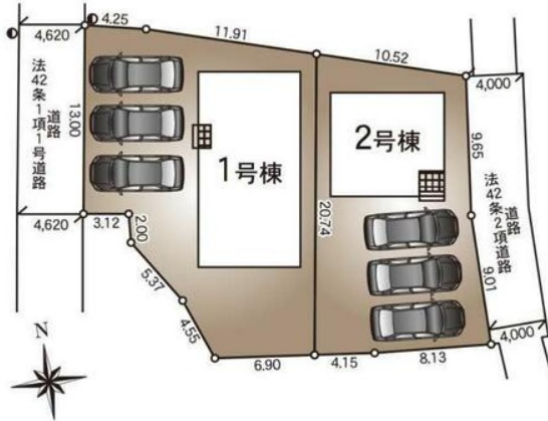


新築住宅			所在地	長野県松本市 大字今井 クレイドルガーデン今井 第3-1号棟						
2,680万円			交通	JR篠ノ井線 広丘駅 【駅徒歩】 距離：4,500m / 【バス】（村井・山形線・藤岡前）徒歩 3分 距離：240m / 【車】9分						
土地面積	公簿 294.94 m ² (89.21坪)		建物面積	95.58 m ² (28.91坪)	間取り	4LDK		間取り内訳	和 4.5 洋 8 / 6 / 6 LDK 18	
土地権利	所有権		建物構造	木造		築年月	2026年2月		私道面積	- (m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	調整		用途地域	指定無
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	有 番号：第R07SHC11089 7号		駐車場	有 駐車場無料	
現 況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2026年2月下旬		接道状況	西 幅員4.6 公道 接面13.0		
設 備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス 複層ガラス									
特記事項										
備 考	号棟番号：1号棟総戸数：2戸工事完了予定年月：2026年01月1号棟松本市今井第3【法令】宅地造成工事規制区域不整形地【その他制限事項】法22条区域									
担当者からのコメント	平屋なので上下階の行き来が必要なく、生活動線がコンパクトで暮らしやすい。階段がないので部屋と部屋の距離も短く、効率の良い生活動線が作れます。									
										

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介