
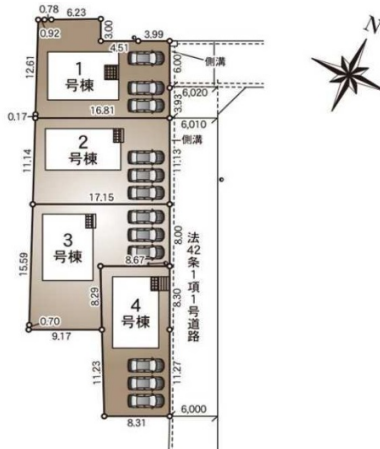



新築住宅				所在地		長野県塩尻市 大字塩尻町 第10-3号棟					
2,480万円				交通		JR中央本線 みどり湖駅 【駅徒歩】20分 距離：1,400m / 【バス】(すてっぷくん2 北小野線 ・ 塩尻仲町) 徒歩6分 距離：480m / 【車】5分					
土地面積	公簿 212.15 m <sup>2</sup> (64.17坪)		建物面積	97.59 m <sup>2</sup> (29.52坪)		間取り	4LDK		間取り内訳	和 5.25 洋 7.75 / 6.5 / 6.5 LDK 15	
土地権利	所有権		建物構造	木造		築年月	2025年12月		私道面積	- (m <sup>2</sup> )	
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化		用途地域	1種住居	
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	有 番号：第R07SHC11143 0号		駐車場	有 駐車場無料		
現 況	空家	他一時金	-		引渡し日	予定 2025年12月下旬		接道状況	東 幅員6.0 公道 接面8.0		
設 備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー 複層ガラス										
特記事項											
備 考	号棟番号：3号棟総戸数：4戸工事完了予定年月：2025年12月3号棟塩尻市塩尻町第10【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】建物面積に別途ルーフバルコニー約8.51平米有り土地面積に路地状部分約70平米を含む敷地内に電柱有り										
担当者からのコメント	塩尻町エリアの新築建売物件です 一階はLDK15帖+和室5.25帖。収納場所充実で部屋が広く使える。駐車場は3台停められます。										
											

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介