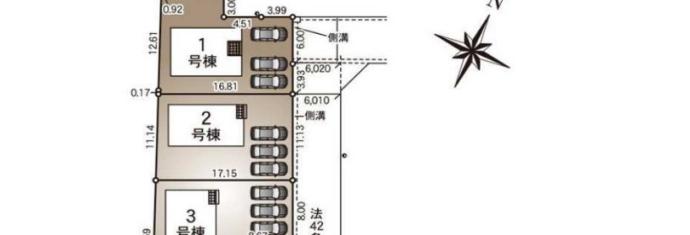


新築住宅			所在地	長野県塩尻市 大字塩尻町 第10-1号棟					
2,580万円			交通	JR中央本線 みどり湖駅 【駅徒歩】20分 距離：1,400m / 【バス】(すてっぷくん2 北小野線・塩尻仲町) 徒歩6分 距離：480m / 【車】5分					
土地面積	公簿 189.16 m ² (57.22坪)	建物面積	100.44 m ² (30.38坪)	間取り	4LDK			間取り内訳	和 5 洋 8.5 / 6 / 5 LDK 17.5
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2025年12月			私道面積	- (m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域	1種住居
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	有 番号：第R07SHC11142 8号	駐車場	有 駐車場無料		
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2025年12月下旬	接道状況	東 幅員6.0 公道 接面9.9		
設備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー 複層ガラス								
特記事項									
備考	号棟番号：1号棟総戸数：4戸工事完了予定年月：2025年11月1号棟塩尻市塩尻町第10【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】建物面積に別途ルーフバルコニー約9.72平米有り								
担当者からのコメント	カウンターキッチンなので、お料理をしながらリビングの様子が確認できる。リビングとなりには、心安らぐ畳の部屋があります。2階にある3帖の納戸は様々な使い勝手が出来る。								
									

長野県知事免許(13)第1880号

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介