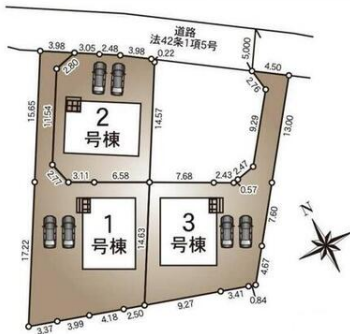


新築住宅				所在地		長野県安曇野市 三郷明盛 第1 - 1号棟								
2,680万円				交通		JR大系線 一日市場駅 【駅徒歩】9分 距離：600m / 【車】2分								
土地面積	公簿 253.44 (76.66坪)		m ²	建物面積	97.59 (29.52坪)		m ²	間取り	4LDK		間取り内訳	和 5.25 洋 7.75 / 6.5 / 6.5 LDK 15		
土地権利	所有権			建物構造	木造			築年月	2025年9月		私道面積	- (m ²)		
借地期間	-		地代	-		定期借地の時	-		都市計画	非線引		用途地域	指定無	
地 勢	平坦		建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	有 番号：第R07SHC11150 2号		駐車場	有 駐車場無料				
現 況	空家		他一時金	-		引渡し日	予定 2025年9月下旬		接道状況	北東 幅員4.8 私道 接面3.9 指定有				
設 備	温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー 複層ガラス													
特記事項														
備 考	号棟番号：1号棟総戸数：3戸工事完了予定年月：2025年09月1号棟安曇野市三郷明盛第1【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】景観計画区域土地面積に路地状部分約35.22平米を含む建物面積に別途ルーフバルコニー約8.51平米有り北東側道路法42条1項5号の位置指定道路は公道となります													
担当者からのコメント	収納豊富で室内がすっきり使える。駅やスーパーも近くて日常生活にも便利！小、中学校も徒歩15分以内（約900m）の場所にあります。													
														

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介