

中古住宅			所在地	長野県松本市 並柳4丁目 リセットハウス					
2,098万円			交通	JR篠ノ井線 南松本駅 【駅徒歩】 距離: 2,400m / 【バス】 (並柳団地線・並柳小学校) 徒歩 4分 距離: 290m / 【車】 8分					
土地面積	公簿 265.00 ㎡ (80.16坪)	建物面積	106.80 ㎡ (32.3坪)	間取り	4LDK	間取り内訳	洋 7 / 6.5 / 6 / 6 LDK 18		
土地権利	所有権	建物構造	木造瓦葺	築年月	1974年1月	私道面積	-	(㎡)	
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域 1種住居	
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 160%	建築確認	-	駐車場	有(2台)	駐車場無料	
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	東 幅員3.6 公道		
設備	追焚機能 温水洗浄便座 暖房便座 システムキッチン モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス 駐車場								
特記事項	日当り良好								
備考	・越境合意書有り(上水道管、ガス管)・建物表題変更登記申請予定につき建物面積増減の可能性があります。・増・改築、再建築の際にセットバック(1.83m ²)が必要です。・ガスリース契約・昭和49年1月、年月不詳変更、令和7年8月一部取壊し								
担当者からのコメント	スーパー等の商業施設が近隣に多数あり生活に便利！ ローソン 松本並柳店まで徒歩5分(約390m)、ラ・ムー 並柳店まで徒歩9分(約660m)、ツルヤ並柳店まで徒歩7分(約540m)、平田公園まで徒歩16分(約1270m)								
									
									

長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社
カネト川原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介