中古住宅				所在地	長野県安曇野市 明科東川手									
2,029 万円				交 通	JR 篠ノ井線 明科駅 【駅徒歩】13分 距離:950m / 【車】4分									
土地面積	公簿 355.33 (107.48坪)	m ²	建物面積	114.52 m² (34.64坪)			間取り	4LD	K		間取り 内訳	洋 6 / 6 / 6 / 6 LDK 18		
土地権利	所有権		建物構造	木造			築年月	198	2年4月		私道面積	-		(m²)
借地期間		地代	-		定期借地の時 -			都市計画	非線引 用途地域 1種住居					
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200	0%	建築確認	全認 -			駐車場	有 駐車場無料				
現 況	空家	他一時金	-		引渡し日	渡し日 相談			接道状況	北 幅員3.00 公道				
設備	洗面化粧台 温水洗浄便座 システムキッチン インターホン 火災報知器 庭 駐車スペース													

閑静な住宅街 特記事項

2025/10内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・ 給湯器・給排水管・建具・全面2025/10外装リフォーム完了予定・外壁・屋根2025 備考 /10リノベーション完了予定セブンイレブン明科七貴店1100m/デリシアあかしな店7 50m/穂高病院6100m/安曇野市明科支所950m 北アルプスを望む安曇野市明科にリフォーム物件が登場!駐車3台!1階にLDK+居室2部屋、ファ

担当者からの コメント

ミクロのある4LDKで、ご家族にオススメのお家です!







長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介