

中古住宅				所在地	長野県安曇野市 明科東川手								
1,999万円				交通	JR篠ノ井線 明科駅 【駅徒歩】 13分 距離：950m / 【車】 4分								
土地面積	公簿 355.33 (107.48坪)		㎡	建物面積	114.52 (34.64坪)		㎡	間取り	4LDK		間取り内訳	洋 6 / 6 / 6 / 6 LDK 18	
土地権利	所有権			建物構造	木造			築年月	1982年4月		私道面積	- (㎡)	
借地期間	-		地代	-		定期借地の時	-		都市計画	非線引		用途地域	1種住居
地 勢	平坦		建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	-		駐車場	有 駐車場無料			
現 況	空家		他一時金	-		引渡し日	相談		接道状況	北 幅員3.00 公道			
設 備	洗面化粧台 温水洗浄便座 システムキッチン インターホン 火災報知器 庭 駐車スペース												
特記事項	閑静な住宅街												
備 考	2025/10内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給湯器・給排水管・建具・全面2025/10外装リフォーム完了予定・外壁・屋根2025/10リノベーション完了予定セブンイレブン明科七貴店1100m/デリシアあかしな店750m/穂高病院6100m/安曇野市明科支所950m												
担当者からのコメント	北アルプスを望む安曇野市明科にリフォーム物件が登場！駐車3台！1階にLDK+居室2部屋、ファミクロのある4LDKで、ご家族にオススメのお家です！												

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介