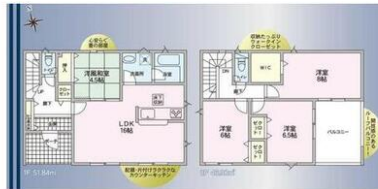
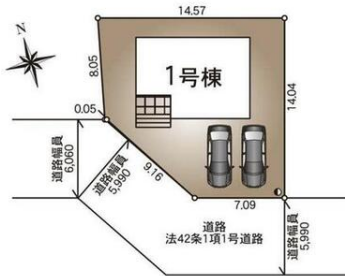


新築住宅				所在地	長野県塩尻市 大字広丘堅石 第3 - 1号棟								
3,280万円				交通	JR篠ノ井線 広丘駅 【駅徒歩】29分 距離：2,000m / 【車】6分								
土地面積	公簿 178.48 m ² (53.99坪)			建物面積	98.82 m ² (29.89坪)		間取り	4LDK		間取り内訳	和 4.5 洋 8 / 6.5 / 6 LDK 1 6		
土地権利	所有権			建物構造	木造		築年月	2025年9月		私道面積	- (m ²)		
借地期間	-		地代	-		定期借地の時	-		都市計画	市街化		用途地域	工業地域
地 勢	平坦		建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	有 番号：第R07SHC10977 7号		駐車場	有			
現 況	空家		他一時金	-		引渡し日	予定 2025年11月下旬		接道状況	南 幅員5.9 公道 接面16.3			
設 備	浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー												
特記事項													
備 考	号棟番号：1号棟総戸数：1戸工事完了予定年月：2025年10月1号棟塩尻市広丘堅石第3【法令】宅地造成工事規制区域【その他制限事項】建物面積に吹き抜け部分約0.24平米含む建物面積に別途ルーフバルコニー約9.72平米有り敷地内擁壁・電柱有り												
担当者からのコメント	ツルヤ広丘店や無印良品が徒歩350m（約5分）で日々の買い物に便利です。収納たっぷりウォークインクローゼットや心安らぐ畳の部屋あり！配膳、片付けラクラクなカウンターキッチン、LDKは16帖。												
													

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL：0263-32-1235 / FAX：0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介