

中古住宅				所在地		長野県安曇野市 穂高 リセットハウス							
2,798万円				交通		JR大糸線 穂高駅 【駅徒歩】 13分 距離：1,000m / 【バス】 (安曇野線 ・ 古川整形外科医院前) 徒歩 5分 距離：400m / 【車】 3分							
土地面積	公簿 605.85 (183.26坪)		m ²	建物面積	255.69 (77.34坪)		m ²	間取り	6LDK		間取り内訳	和 10 / 8 洋 12.5 / 9 / 9 / 8 LDK 31	
土地権利	所有権			建物構造	木造			築年月	1980年3月		私道面積	- (m ²)	
借地期間	-		地 代	-		定期借地の時	-		都市計画	非線引		用途地域	準住居
地 勢	平坦		建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	-		駐車場	有 (3台) 駐車場無料			
現 況	完成済		他一時金	-		引渡し日	即時		接道状況	南西 幅員8.5 公道			
設 備	洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス 電気 複層ガラス 上水道 下水道 駐車スペース												
特記事項	日当たり良好												
備 考	・法定外公共物占用許可取得済（水路）・越境合意書有（土留め）・ガス貸与契約有・耐震基準適合証明書の発行には別途費用が必要です。・昭和55年3月築年月日不詳増築・附属建物合体、令和7年6月一部取壊し・(南西側道路官民境から25mまで)準住居地域、(南西側道路官民境から25mを超える部分)第一種住居地域												
担当者からのコメント	6LDK、敷地内駐車3台可能！全居室8帖以上。広々とした玄関ホール+吹き抜け、耐震基準適合住宅です。 村山医院(約450m) /西友穂高店(約550m) /セブンイレブン安曇野穂高店(約850m) /ザ・ビッグ穂高店 (約3700m)												
													

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介