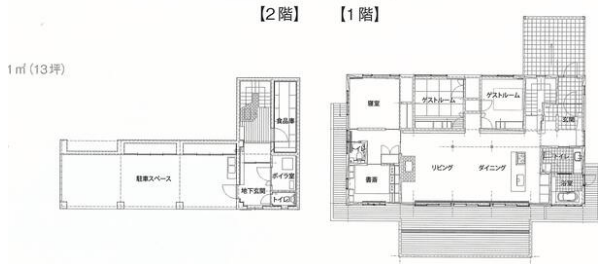


中古住宅			所在地	長野県東筑摩郡麻績村 日字堂峯							
3,000万円			交通	JR篠ノ井線 聖高原駅 【駅徒歩】 距離：4,700m / 【車】 8分							
土地面積	公簿 7118 (2153.19坪) m ²		建物面積	187.54 (56.73坪) m ²		間取り	4SLDK		間取り内訳	和 8 洋 12 / 8 / 7 LDK 32	
土地権利	所有権		建物構造	木造・鉄筋コンクリート造/亜鉛メッキ銅板ぶき		築年月	2010年11月		私道面積	- (m ²)	
借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	区域外		用途地域	指定無	
地 勢	他	建蔽/容積	/		建築確認	-	駐車場	有 (4 台) 駐車場無料			
現 況	空家	他一時金	-		引渡し日	即時		接道状況	-		
設 備	温水洗浄便座 独立洗面台所 暖房便座 カウンターキッチン IHクッキングヒーター エアコン 石油暖房 インターネット プロパンガス 庭 電気 浄化槽 ルーフバルコニー 複層ガラス 地下室 駐車場 バイク置き場有 カーポート 上水道 駐車スペース										
特記事項	日当たり良好 バリアフリー バス1坪以上 南向き リゾート向き 田舎暮らし 眺望GOOD										
備 考	1階は2台駐車可能なシャッター付きガレージ、玄関、食品庫、トイレとボイラー室。ガレージ外にも駐車できます。2階は北アルプスをいつも眺められる大きな3連掃き出し窓のあるリビング、つながるウッドデッキテラスも幅広く軒が深くテーブルセットを置けばカフェ気分を満喫。個室3部屋と書斎付き。約50m ² のLDKはオーク材の床、薪ストーブ、眺望を邪魔しない隠せるブラインド、間接照明。バリアフリーで壁は米ツガ。信州情報雑誌「KURA」にも掲載された贅を尽くした注文住宅。										
担当者からのコメント	麻績ICから車で10分ほどの場所にある、傾斜地の利点を活かした2階建て。リビングとバルコニーからは、北アルプスの眺めと裾に広がる田園風景が一望でき魅力的です。別荘使いはもちろん、通年の住居としても、二拠点生活者やリモートワークのニーズにも対応可能な環境が整っています。										
						2階 1階 					

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

専属専任