

新築住宅

所在地 長野県塩尻市 大字塩尻町 クレイドルガーデン第9 - 2号棟

2,780万円

交通 JR中央本線 みどり湖駅
【駅徒歩】14分 距離：1,100m / 【車】5分

土地面積	公簿 187.54 m ² (56.73坪)	建物面積	98.82 m ² (29.89坪)	間取り	4LDK	間取り内訳	洋 7.6 / 5.2 / 5 / 5 LDK 1 7.2		
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2025年6月	私道面積	- (m ²)		
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域	1種住居
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 180%	建築確認	有 番号：第R07SHC10155 1号	駐車場	有		
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2025年6月下旬	接道状況	西 幅員3.5 公道 接面13.8		

設備 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー

特記事項

備考 号棟番号：2号棟総戸数：3戸 工事完了予定年月：2025年06月2号棟塩尻市塩尻町第9
【その他制限事項】容積率:前面道路幅員制限建物面積に別途ルーフバルコニー約6.48平米およびポーチの一部約1.62平米有り

担当者からのコメント 全室洋室で各部屋に収納スペースがあり、室内がすっきりまとまります。17.2帖のLDK、対面キッチンで家族の会話も弾みそう 傷に強く、美しい仕上がりの清潔感を保つフローリング、毎日の暮らしに安らぎとゆとりを与えてくれます！頑固な汚れも拭き取りやすいためお掃除が簡単です。



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介