

新築住宅

所在地 長野県松本市 大字岡田町 第4 - 1号棟

2,880万円

交通 JR篠ノ井線 松本駅
【駅徒歩】 距離：5,900m / 【バス】 21分(鹿教湯温泉線・岡田町) 徒歩5分 距離：400m / 【車】 17分

土地面積	公簿 202.11 m ² (61.13坪)	建物面積	102.66 m ² (31.05坪)	間取り	4LDK	間取り内訳	和6洋8.7 / 6.7 / 6.1 LDK 16		
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2025年8月	私道面積	- (m ²)		
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域	1種住居
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	有 番号：第R06SHC12516 2号	駐車場	有		
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2025年8月下旬	接道状況	-		

設備 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン 床下収納 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス ルーフバルコニー

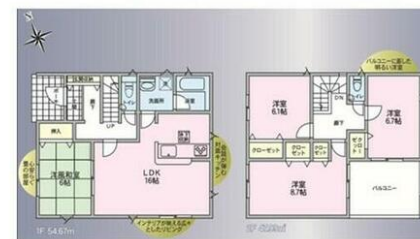
特記事項

備考

号棟番号：1号棟総戸数：4戸工事完了予定年月：2025年08月1号棟松本市岡田町第4
【その他制限事項】法第22条区域建物面積に別途ルーフバルコニー約9.72平米有北西側水路部分約1.15m(公共物占用等許可有。法43条2項2号許可により建築可。水路をまたいで公道約6.4mに接しています。)

担当者からのコメント

バルコニーに面した日当たりの良い洋室、心安らく和室もあります メンテナンスにも健康にも配慮して住む人の視点に立った工夫、畳は次世代畳として注目されるダイヤロン畳。退色しにくい上、ダニやカビの発生も抑えます。 岡田小学校(約1400m)、女鳥羽川中学校(約1500m)



長野県知事免許(13)第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介