

売地			所在地		長野県塩尻市 旧塩尻 塩嶺高原別荘地						
50万円			交通		JR中央本線 みどり湖駅 【駅徒歩】 距離：5,200m / 【車】 10分						
土地面積	1064 (321.86坪) (公簿)		m ²	私道面積	-		(m ²)	坪単価	0.15万円		
土地権利	所有権			最適用途	住宅用地			引渡条件	現況渡し		
借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	調整	用途地域	指定無		
建蔽/容積	20% / 40%	地 勢	高台	地 目	原野	他一時金	-				
法令制限等	-	国土法	-	接道状況	-	現 況	更地	引渡し日	即時		
設 備	プロパンガス 駐車場 電気（前面道路配線有） 上水道 駐車スペース										
特記事項	リゾート向き 田舎暮らし										
備 考	電車:中央本線みどり湖駅距離5200m自動車10分高速道路:長野道岡谷I.C.車15分◎*低廉な空家等の売買の媒介における特例（告示第七、令和6年7月1日施行）に基づき媒介手数料33万円（税込）いただきます。【管理事務所に支払う金額】管理費：19,800円/年、建物建設後：52,800円/年、名義変更事務手数料：55,000円										
担当者からのコメント	定期的な巡視や災害防止に備えた管理体制で快適なリゾートライフをお約束致します！上水道○、合併浄化槽：設置要、別荘地。										





長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

専属専任