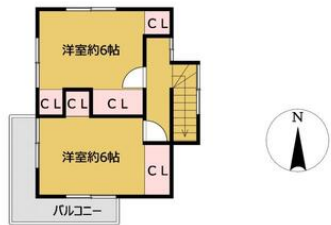


新築住宅				所在地	長野県松本市 波田								
1,749万円				交通	松本電気鉄道 波田駅 【駅徒歩】23分 距離：1,500m								
土地面積	公簿 540.46 (163.48坪) m ²			建物面積	129.18 (39.07坪) m ²		間取り	6DK		間取り内訳	洋 8 / 6.25 / 6 / 6 LDK 22.5		
土地権利	所有権			建物構造	木造		築年月	1975年11月		私道面積	- (m ²)		
借地期間	-		地 代	-		定期借地の時	-		都市計画	調整		用途地域	指定無
地 勢	平坦		建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	-		駐車場	有 (4台)			
現 況	未完成		他一時金	-		引渡し日	予定 2025年6月中旬		接道状況	南西 幅員4.7m 公道			
設 備	温水洗浄便座 独立洗面台所 システムキッチン コンロ2口以上 インターホン 火災報知器												
特記事項													
備 考	2025/06内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給湯器・給排水管・建具・全面2025/06外装リフォーム完了予定・外壁・屋根2025/06リノベーション完了予定ローソンサラダ街道中波田店500m徒歩7分車1分/デリシア波田駅前店1500m徒歩19分車3分/中野医院500m徒歩8分車1分/中野医院500m徒歩8分車1分/横浜医院3200m車7分/はた動物クリニック1400m徒歩18分車4分/松本市役所波田支所1400m徒歩18分車1分												
担当者からのコメント	耐震補強工事予定! 新品の対面式キッチンで22.5帖のLDK♪ 波田小学校 1500m 徒歩19分 車3分 / 波田中学校 1500m 徒歩19分 車3分												
土地・建物のことなら 株式会社カネト小原 リフォーム工事中 													