中古住宅

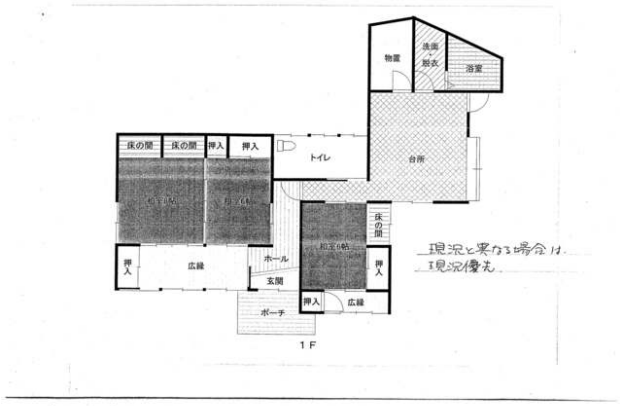
1,000万円

所在地	長野県松本市　下二子
交 通	JR篠ノ井線 平田駅 【駅徒歩】 39分 距離：2,800m

土地面積	公簿 225.4 ㎡ (68.18坪)	建物面積	102.73 ㎡ (31.07坪)	間取り	3DK	間取り内訳	和 8 / 6 / 6
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	1968年9月	私道面積	- (㎡)

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	市街化	用途地域	1種住居
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	-	駐車場	有 (3台)		
現 況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	南 幅員4m 公道		

設 備	上水道　下水道
特記事項	日当り良好　南向き
備 考	二子小学校450m/菅野中学校2.7km/林檎の湯屋おぶ～1.3km/ファミリーマート松本二子店350m/ファミリーマート松本大久保団地店600m/デリシア石芝店1.5km/ツルヤ平田3.2km/サンプロアルウィン3.4km/【笹賀５７２２－１】
担当者からのコメント	大久保団地東南、下二子公園の西に敷地面積68.18坪、築57年・建物面積31.07坪の中古住宅が登場！室内残置物・ペット臭あります。敷地南側は調整区域で田園風景が広がりまた北側（家の裏側）は公園、空の広さが感じられます。大型ショッピングモール・i-city21まで5km（車で



長野県知事免許(13) 第1880号
株式会社カネトル原
〒390-0815
長野県松本市深志2丁目3-28
TEL：0263-32-1235 / FAX：0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
媒介