中古住宅

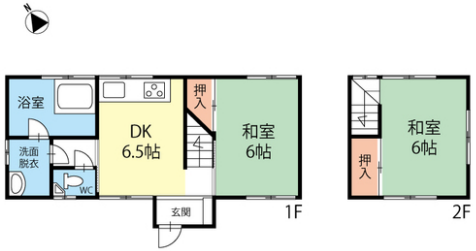
1,150万円(税込)

所在地	長野県安曇野市　有明　温泉付き別荘
交 通	JR大糸線 有明駅 【駅徒歩】 距離：5,700m / 【車】11分

土地面積	公簿 946 ㎡ (286.16坪)	建物面積	48.02 ㎡ (14.52坪)	間取り	2DK	間取り内訳	和 6 / 6　DK 6.5
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	1980年9月	私道面積	-　(㎡)

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引	用途地域	指定無
地 勢	傾斜地	建蔽/容積	/	建築確認	-	駐車場	有 (2台)		
現 況	空家	他一時金	-	引渡し日	相談	接道状況	-		

設 備	独立洗面台所　暖房便座　BSアンテナ　プロパンガス　庭　電気　上水道　駐車スペース
特記事項	バス1坪以上　南向き　リゾート向き
備 考	★温泉付き中古別荘★湯沸かし不要♪の源泉の温度は９０℃以上、管を通ってくる間に多少冷めますが、蛇口のところでも約50℃前後あります！純度１００％の天然温泉です！・・・・ ★外物置・コンテナハウスが必要な場合は別途料金が発生します！
担当者からのコメント	◎有明駅まで5300m車12分◎常念坊まで950m徒歩12分車3分◎ザ・ビックまで5700m車15分★室内のリフォーム工事は　　必要です（クロス、キッチン・洗面床、畳等）！　★令和4年に屋根・外壁塗装済み



長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL：0263-32-1235 / FAX：0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
媒介