売地

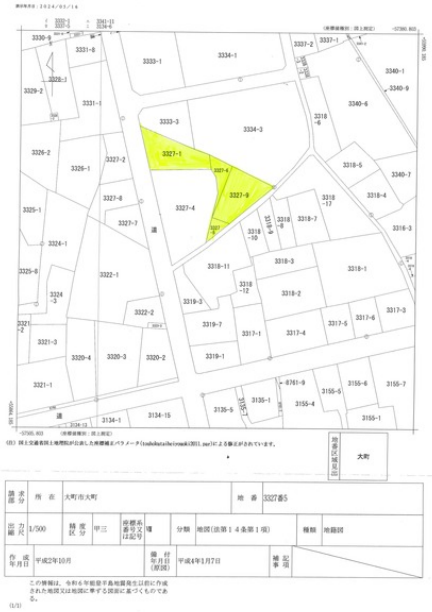
440万円

所在地	長野県大町市
交 通	JR大糸線 信濃大町駅 【駅徒歩】 7分 距離：500m

土地面積	424.8(128.5坪) (公簿) ㎡	私道面積	- (㎡)	坪単価	3.42万円
土地権利	所有権	最適用途	住宅用地	引渡条件	

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引	用途地域	２種住居
建蔽/容積	60% / 200%	地 勢	平坦	地 目	宅地	他一時金	-		
法令制限等	-	国土法	-	接道状況	西 幅員6.0 公道	現 況	更地	引渡し日	即時

設 備	
特記事項	リゾート向き　田舎暮らし
備 考	*低廉な空家等の売買の媒介における特例（告示第七、令和6年7月1日施行）に基づき媒介手数料33万円（税込）いただきます。
担当者からのコメント	大町市大町3327‐1、3327‐6、3327‐9、3327‐5合計4筆の宅地。信濃大町駅まで500m、大町市総合病院まで190m、セブンイレブン大町南原店まで400m。　　レトロ可愛い雰囲気の大町のまちなかをenjoyできる環境です。



長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL：0263-32-1235 / FAX：0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
媒介