売地

350万円

所在地	長野県松本市　五常
交 通	JR篠ノ井線 明科駅 【車】10分

土地面積	881.72(266.72坪) (公簿) ㎡	私道面積	- (㎡)	坪単価	1.31万円
土地権利	所有権	最適用途	住宅用地	引渡条件	更地渡し

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	区域外	用途地域	指定無
建蔽/容積	/	地 勢	-	地 目	宅地	他一時金	-		
法令制限等	-	国土法	-	接道状況	南 幅員10m 公道	現 況	上物有	引渡し日	即時

設 備	プロパンガス　電気（敷地内配線有）　上水道
特記事項	接道南向き　田舎暮らし
備 考	現在、古家がありますが、更地にしてお引き渡しいたします。／／【通学区】四賀小学校まで約1410m、会田中学校まで約1715m／／【商業施設】セブンイレブン四賀錦部店まで約4990m／前面道路に公共下水道あり：下水道受益者負担金37万円要*低廉な空家等の売買の媒介における特例（告示第七、令和6年7月1日施行）に基づき媒介手数料は33万円（税込）です。
担当者からのコメント	【建築条件なし・売り土地】お好きな工務店、ハウスメーカーで建築できます／山に囲まれた自然豊かな住環境で　田舎暮らしをお考えの方にもおススメの立地です　／　近隣の古民家カフエでのんびり過ごす時間も素敵です。





長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
専任