中古住宅

980万円(税込)

所在地	長野県松本市 梓川梓
交 通	松本電気鉄道 波田駅 【駅徒歩】 距離：3,900m / 【車】9分

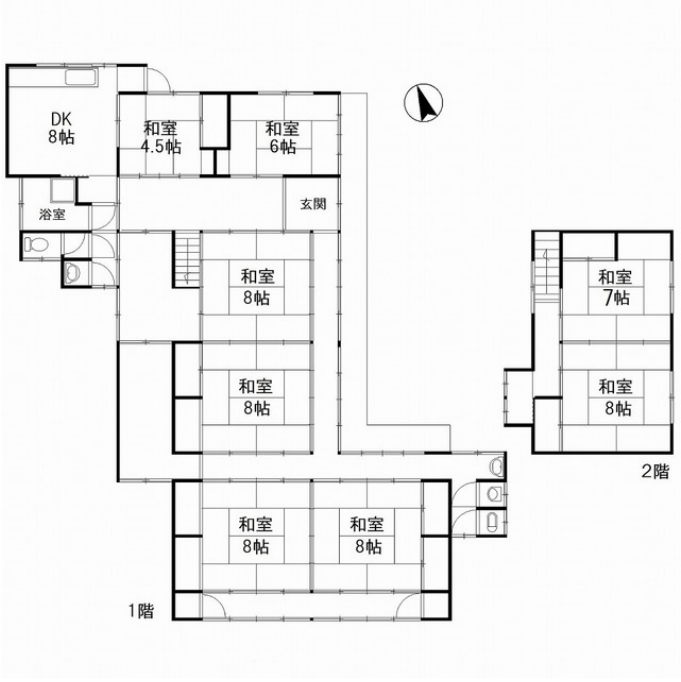
土地面積	公簿 768.00 ㎡ (232.32坪)	建物面積	220.75 ㎡ (66.77坪)	間取り	8DK	間取り内訳	和 8 / 8 / 8 / 8 / 8 / 7 / 6 DK 8
土地権利	所有権	建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺	築年月	1953年11月	私道面積	- (㎡)

借地期間	-	地 代	-	定期借地の時	-	都市計画	調整	用途地域	指定無
地 勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	-	駐車場	有 (2台) 駐車場無料		
現 況	空家	他一時金	-	引渡し日	相談	接道状況	西 幅員2.7m 公道		

設 備	洗面化粧台　システムキッチン　チャイム　火災報知器　プロパンガス　庭　電気　上水道　下水道　外物置　駐車スペース
特記事項	日当り良好
備 考	【その他の事項】・建物について昭和28年11月日不詳新築、昭和58年10月日不詳増築・附属建物有り（種類：物置、構造：木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建、床面積:27.71㎡、昭和53年9月日不詳新築)・キッチン・バスルーム・トイレ（水まわり）は令和5年にリフォーム済みです。・現況有姿でのお引渡しとなります。【周辺施設】・セブンイレブン安曇野梓川店約3500m・デリシア波田駅前店約3500m・梓川郵便局約3000m・梓川診療所約2800m
担当者からのコメント	【松本・安曇野近くの中古住宅でました。】のどかな住環境でのんびりスローライフを満喫できます！土地は約２３２坪と広々！建物は８ＤＫの間取りで全居室和室です。現況有姿でのお引渡しとなりますので、ＤＩＹで快適にリフォームしてみてはいかがでしょうか。







長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社カネトル原

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様
専任