# 売地

# 100万円

| | |
|---|---|
| 所在地 | 長野県大町市　平 |
| 交 通 | JR大糸線 北大町駅<br>【駅徒歩】 距離：7,200m / 【車】10分 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 土地面積 | 963.07(291.32坪)<br>(公簿)　㎡ | 私道面積 | -　(㎡) | 坪単価 | 0.34万円 |
| 土地権利 | 所有権 | 最適用途 | 別荘用地 | 引渡条件 | 現況渡し |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 借地期間 | - | 地 代 | - | 定期借地の時 | - | 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 指定無 |
| 建蔽/容積 | 60% / 200% | 地 勢 | 傾斜地 | 地 目 | 原野 | 他一時金 | - | | |
| 法令制限等 | - | 国土法 | - | 接道状況 | - | 現 況 | その他 | 引渡し日 | 即時 |

| | |
|---|---|
| 設 備 | 電気（前面道路配線有）　上水道 |
| 特記事項 | リゾート向き　田舎暮らし |
| 備 考 | 高瀬ハイランド別荘地内/現況は林です/上水道メーター負担金別途必要/温泉の引き込み可<br>（費用は別途） |
| 担当者からのコメント | 大町エネルギー博物館、高瀬渓谷緑地公園近くにある高瀬ハイランド別荘地内の291.32坪。標高870mの森の中は、夏でも涼やか。あまり知られていない別荘地なので、シーズン中も静かです。リモートワーク、作品制作などにも最適な環境です。劇団四季 浅利慶太記念館が近くにございます。 |

長野県知事免許(13) 第1880号
株式会社カネトル原
〒390-0815
長野県松本市深志2丁目3-28
TEL：0263-32-1235 / FAX：0263-32-0544　土曜・日曜・祝日も休まず営業

| 取引態様 |
|---|
| 売主 |