

# 貸店舗(建物一部)

賃料

7.4万円

所在地

長野県松本市 城東

交通 JR篠ノ井線 松本駅

【駅徒歩】22分 距離：1,500m / 【バス】(美ヶ原温泉線・葭町) 徒歩2分 距離：190m / 【車】12分

建物面積	共益費	礼金	敷金	管理費等
38.76 m <sup>2</sup> (11.72坪)	-	1ヶ月	1ヶ月	6,000円
保証金	権利金	敷引・償却	用途地域	造作譲渡
-	-	-・-	商業地域	-

## 駐車場

## その他一時金

近有(1台) 7,200円/台

法人登記可 入居期間に限る・物販などの店舗、事務所可・保証会社・火災保険加入要・ペット不可・事務所利用：~5人想定 駐車場：近隣・80m(1台7,200円 別途契約)・2025年11月末~12月初旬内覧可・予定



構造	鉄骨	階建 / 階	3階建 / 2階	築年月	1982年
現況	-	引渡し	予定 2025年12月下旬	契約期間	-
設備	トイレ エアコン				
特記事項	2階以上の物件				
担当者からのコメント	入口側に販売店舗や事務所の商談スペースとして活用できる土間付きのオフィス・店舗用の区画です。フリーランスや開業を考えている士業、SE、デザイナーなどの事務所としてやクリエイターのアトリエ、販売店舗に。簡易キッチン付き。24時間ゴミ出し可。				

長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社  
**カネト原**

土曜・日曜・祝日も休まず営業

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544



取引態様

媒介