

貸住付店舗(建物一部)

賃料

12万円

所在地 長野県松本市 城東

交通 JR篠ノ井線 松本駅

【駅徒歩】22分 距離：1,500m / 【バス】(美ヶ原温泉線・葭町) 徒歩2分 距離：190m / 【車】12分

建物面積	共益費	礼金	敷金	管理費等
56.41 m ² (17.06坪)	-	1ヶ月	1ヶ月	8,000円
保証金	権利金	敷引・償却	用途地域	造作譲渡
-	-	- - -	商業地域	-

駐車場

その他一時金

近有(1台) 7,200円/台

法人登記可 入居期間に限る・菓子製造業・販売可・24時間ゴミ出し可・保証会社・火災保険加入・要・ペット不可・駐車場：近隣80m(1台7200円 別途契約)・2025年11月末～12月初旬内覧可・予定



構造	鉄骨	階建 / 階	3階建 / 2階	築年月	1982年
現況	-	引渡し	予定 2025年12月下旬	契約期間	2年
設備	バス・トイレ別 エアコン 室内洗濯機置場 都市ガス				
特記事項	2階以上の物件				
担当者からのコメント	住居空間がコンパクトな菓子製造業許可の申請ができるキッチン室と販売スペースを備えた店舗付き兼用住居です。1人または2人入居でミニマルでシンプルな生活が送れます。				

長野県知事免許(13) 第1880号

株式会社
カネト原

土曜・日曜・祝日も休まず営業

〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544



取引態様

媒介